

*Estados Financieros*

***BANCHILE CORREDORES DE SEGUROS LTDA.***

*Santiago, Chile*

*31 de diciembre de 2006 y 2005*

Estados Financieros

**BANCHILE CORREDORES DE SEGUROS LTDA.**

31 de diciembre de 2006 y 2005

**Indice**

Informe de los Auditores Independientes .....	1
Estados Financieros	
Balances Generales .....	2
Estados de Resultados .....	4
Estados de Flujos de Efectivo .....	5
Notas a los Estados Financieros .....	6

M\$ = Miles de pesos chilenos

U.F. = Unidades de fomento

## **Informe de los Auditores Independientes**

Señores Socios de  
Banchile Corredores de Seguros Ltda.:

1. Hemos efectuado una auditoría a los balances generales de Banchile Corredores de Seguros Ltda. al 31 de diciembre de 2006 y 2005, y a los correspondientes estados de resultados y de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas) es responsabilidad de la administración de Banchile Corredores de Seguros Ltda.. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos.
2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Banchile Corredores de Seguros Ltda. al 31 de diciembre de 2006 y 2005, y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios contables generalmente aceptados en Chile y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.

**Juan Francisco Martínez A.**

**ERNST & YOUNG LTDA.**

Santiago, 12 de enero de 2007

## BANCHILE CORREDORES DE SEGUROS LTDA.

### Balances Generales

al 31 de diciembre de

<b>ACTIVOS</b>	<b>2006</b> <b>M\$</b>	<b>2005</b> <b>M\$</b>
<b>INVERSIONES</b>	<u>3.920.771</u>	<u>2.050.138</u>
Inversiones Financieras:	3.684.748	1.760.160
Disponible	1.307.371	8.225
Depósitos a plazo	1.286.513	1.161.497
Valores negociables (neto)	1.090.864	590.438
Inversiones Inmobiliarias y Similares:	236.023	289.978
Muebles y equipos (neto)	125.192	174.675
Otros activos fijos (neto)	110.831	115.303
<b>DEUDORES POR SEGUROS</b>	<u>966.836</u>	<u>824.542</u>
Comisiones de Intermediación por Cobrar:	966.836	824.542
Compañías de seguros relacionadas	435.076	349.422
Compañías de seguros no relacionadas	531.760	475.120
Premios y Asignaciones por Cobrar:	-	-
Compañías de seguros relacionadas	-	-
Compañías de seguros no relacionadas	-	-
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	<u>27.984</u>	<u>196.381</u>
Documentos y cuentas por cobrar a empresas relacionadas	-	-
Documentos por cobrar (neto)	-	-
Deudores varios (neto)	12.324	6.354
Asesorías por cobrar	-	-
Intangibles	-	-
Gastos anticipados	9.677	8.910
Impuestos:	5.983	181.117
Impuestos por recuperar	-	171.633
Impuestos diferidos	5.983	9.484
Otros	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<u><u>4.915.591</u></u>	<u><u>3.071.061</u></u>

## BANCHILE CORREDORES DE SEGUROS LTDA.

Balances Generales

al 31 de diciembre de

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>2006 M\$</b>	<b>2005 M\$</b>
<b>OBLIGACIONES POR SEGUROS</b>	-	-
Comisión de Intermediación Percibidas por Adelantado:	-	-
Compañías de seguros relacionadas	-	-
Compañías de seguros no relacionadas	-	-
Primas recaudadas por Cuenta de Compañías de Seguros:	-	-
Compañías de seguros relacionadas	-	-
Compañías de seguros no relacionadas	-	-
<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>1.022.223</b>	<b>960.116</b>
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	-	-
Documentos y cuentas por pagar a empresas relacionadas	448.642	617.312
Documentos por pagar	-	-
Acreedores varios	14.157	4.906
Provisiones	308.181	254.054
Ingresos percibidos por adelantado	-	-
Deudas previsionales	25.752	22.113
Deudas con el Fisco:	225.491	61.731
Retenciones	9.023	8.537
Impuesto a la renta	116.273	-
Impuestos diferidos	-	-
Débito Fiscal IVA	100.195	53.194
Otros	-	-
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>3.893.368</b>	<b>2.110.945</b>
Capital pagado	286.292	286.292
Reserva revalorización capital propio	79.560	79.560
Otras reservas	-	-
Utilidades (Pérdidas) Retenidas:	3.527.516	1.745.093
Utilidades acumuladas	1.745.093	982.246
Pérdidas acumuladas (menos)	-	-
Utilidad del Ejercicio	1.782.423	762.847
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>4.915.591</b>	<b>3.071.061</b>

Las notas adjuntas números 1 al 18 forman parte integral de estos estados financieros

# BANCHILE CORREDORES DE SEGUROS LTDA.

## Estados de Resultados

Por los años terminados al 31 de diciembre de

	<b>2006</b>	<b>2005</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<u>2.087.816</u>	<u>941.391</u>
MARGEN DE EXPLOTACIÓN	3.635.348	2.562.996
Ingresos de explotación	9.731.278	7.052.527
Comisiones	9.731.278	7.052.527
Comisiones compañías de seguros relacionadas	4.883.156	3.762.723
Comisiones compañías de seguros no relacionadas	4.848.122	3.289.804
Premios y asignaciones especiales	-	-
Premios y asign. especiales compañías de seguros relacionadas	-	-
Premios y asign. especiales compañías de seguros no relacionadas	-	-
Costos Operacionales	(6.095.930)	(4.489.531)
 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN (MENOS)	 (1.547.532)	 (1.621.605)
<b>RESULTADO NO OPERACIONAL</b>	<u>125.845</u>	<u>(11.578)</u>
INGRESOS	125.845	31.576
Ingresos financieros	114.887	30.961
Asesorías	-	-
Asesorías al banco matriz	-	-
Asesorías a compañías de seguros relacionadas	-	-
Otras asesorías	-	-
Otros ingresos	10.958	615
EGRESOS	-	(43.154)
Gastos financieros	-	(15.831)
Gastos por servicios de terceros	-	-
Bancos	-	-
Terceros	-	-
Otros egresos	-	(27.323)
 CORRECCIÓN MONETARIA	 (50.701)	 (39.118)
DIFERENCIA DE CAMBIO	-	-
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA</b>	<u>2.162.960</u>	<u>890.695</u>
<b>IMPUESTO A LA RENTA</b>	<u>(380.537)</u>	<u>(127.848)</u>
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<u>1.782.423</u>	<u>762.847</u>

## BANCHILE CORREDORES DE SEGUROS LTDA.

### Estados de Flujos de Efectivo

Por los años terminados al 31 de diciembre de

	<b>2006</b>	<b>2005</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE LA OPERACIÓN</b>		
Utilidad del ejercicio	1.782.423	762.847
<b>Cargos (abonos) a resultado que no representan flujo de efectivo:</b>		
Depreciación y amortizaciones	110.629	103.054
Corrección monetaria neta	50.701	39.118
Otros cargos (abonos) que no representan movimiento de efectivo	28.500	2.558
<b>Disminución (aumento) activos circulantes:</b>		
Deudores por ventas	(159.355)	(414.191)
Otros activos circulantes	9.424	363.044
<b>Aumento (disminución) de pasivos circulantes:</b>		
Cuentas por pagar relacionadas de la explotación	(105.327)	516.731
Impuesto al Valor Agregado y otros similares por pagar	61.768	(507.053)
Impuesto a la renta por pagar neto	282.007	8.451
Otros pasivos circulantes	-	(23.955)
<b>Total flujo originado por actividades de la operación</b>	<b><u>2.060.770</u></b>	<b><u>850.604</u></b>
<b>FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Deuda con proveedores	3	-
Retiros	-	(724.442)
<b>Total flujo utilizado en actividades de financiamiento</b>	<b><u>3</u></b>	<b><u>(724.442)</u></b>
<b>FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Inversión Activo Fijo (Neta)	(83.978)	(117.856)
<b>Total flujo utilizado en actividades de inversión</b>	<b><u>(83.978)</u></b>	<b><u>(117.856)</u></b>
<b>FLUJO NETO TOTAL DEL EJERCICIO</b>	<b>1.976.795</b>	<b>8.306</b>
<b>EFFECTO DE LA INFLACIÓN SOBRE EL EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>		
	(52.207)	(31.127)
<b>VARIACION NETA DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b>1.924.588</b>	<b>(22.821)</b>
<b>SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b><u>1.760.160</u></b>	<b><u>1.782.981</u></b>
<b>SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE</b>	<b><u>3.684.748</u></b>	<b><u>1.760.160</u></b>

Las notas adjuntas números 1 al 18 forman parte integral de estos estados financieros

# **BANCHILE CORREDORES DE SEGUROS LTDA.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2006 y 2005

## **Nota 1 - Constitución y Objeto de la Sociedad**

Por escritura pública del 16 de julio de 1998 se constituyó la sociedad Banchile Corredores de Seguros Ltda., cuyo objeto es la intermediación remunerada de toda clase de seguros, tanto del primer como del segundo grupo a que se refiere el Artículo N° 8 D.F.L. 251 de 1930 y sus modificaciones posteriores, y la prestación de asesorías y servicios relacionados con la contratación de seguros.

La Sociedad tiene la calidad de Filial del Banco de Chile y se encuentra bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros.

## **Nota 2 - Resumen de los Principales Criterios Contables Aplicados**

### **a) Bases de preparación**

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros. En caso de producirse discrepancias entre ambas, primarán estas últimas sobre las primeras.

### **b) Período cubierto**

Los estados financieros que se adjuntan y sus correspondientes notas, cubren los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2006 y 2005.

### **c) Corrección monetaria**

Los estados financieros han sido ajustados para reconocer los efectos de la variación del poder adquisitivo de la moneda ocurrida entre el 31 de diciembre 2005 y el 31 de diciembre de 2006. Para estos efectos se han aplicado las disposiciones vigentes que establecen que los activos y pasivos no monetarios, el patrimonio y las cuentas de resultado deben actualizarse con efecto en resultados, según los índices oficiales del Instituto Nacional de Estadísticas, los que dieron origen a una variación de un 2,1% para el período comprendido entre el 1 de diciembre de 2005 y el 30 de noviembre de 2006.

## **BANCHILE CORREDORES DE SEGUROS LTDA.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2006 y 2005

### **Nota 2 - Resumen de los Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **c) Corrección monetaria (continuación)**

A su vez, para propósitos comparativos se han actualizado extracontablemente los estados financieros del ejercicio 2005 en un 2,1% para hacerlos comparables con las del presente ejercicio.

#### **d) Depósitos a plazo**

Las inversiones en depósitos a plazo se valorizan al costo de inversión inicial más los intereses devengados al cierre de cada ejercicio.

#### **e) Valores negociables**

Bajo este rubro se presentan las inversiones en cuotas de fondos mutuos, las cuales han sido valorizadas al valor de rescate de la cuota al cierre de cada ejercicio.

#### **f) Activo fijo**

Los bienes del activo fijo han sido valorizados al costo de adquisición corregido monetariamente.

La depreciación del ejercicio ha sido calculada en base al método lineal considerando los años de vida útil estimada de los bienes. El cargo a resultado por este concepto al 31 de diciembre de 2006 asciende a M\$ 110.629 y (M\$103.054 al 31 de diciembre de 2005).

#### **g) Impuesto a la renta e impuestos diferidos**

El impuesto a la renta se determina de acuerdo a la legislación tributaria vigente, sobre la base de la renta líquida imponible determinada para fines tributarios.

Al 31 de diciembre de 2006 y 2005, se han registrado los efectos de impuestos diferidos sobre todas las diferencias temporales, según lo establecido en los Boletines Técnicos N° 60, 69, 71 y 73 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

### **Nota 2 - Resumen de los Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)**

## **BANCHILE CORREDORES DE SEGUROS LTDA.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2006 y 2005

### **h) Indemnización por años de servicio:**

La Sociedad en los ejercicios 2006 y 2005 no ha pactado con su personal indemnizaciones por este concepto.

### **i) Reconocimiento de ingresos**

La Sociedad reconoce los ingresos de comisiones por intermediación de pólizas de seguros, en la fecha en que se inicia la vigencia de las mismas sobre base devengada. La devolución de comisiones por el no pago de las pólizas de seguros por parte del cliente, son liquidadas mensualmente con las compañías de seguros.

### **j) Vacaciones del personal**

La Sociedad ha reconocido en sus estados financieros el gasto de vacaciones de su personal sobre base devengada, de acuerdo a las disposiciones contenidas en los Boletines Técnicos N° 47 y 48 del Colegio de Contadores de Chile A.G.

### **k) Efectivo y efectivo equivalente**

La política de la Sociedad es considerar como efectivo equivalente todas las inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de 90 días incluyendo las cuotas de fondos mutuos de renta fija.

Bajo flujos originados por actividades de operación se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyen además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento.

Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultado.

### **Nota 3 - Cambios Contables**

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre 2006, no se han efectuado cambios contables que puedan afectar la interpretación de estos estados financieros.

### **Nota 4 - Corrección Monetaria**

## BANCHILE CORREDORES DE SEGUROS LTDA.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2006 y 2005

La aplicación del mecanismo de corrección monetaria según lo indicado en Nota 2 c), originó un cargo neto a resultados de M\$50.701 en el año 2006 (cargo neto de M\$39.118 en el año 2005), según se detalla a continuación:

<b>(Cargo) Abono</b>	<b>2006</b>	<b>2005</b>
<b>Actualización de:</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Patrimonio	(43.419)	(42.154)
Activo fijo	6.707	12.764
Otros activos	2.779	5.006
Cuentas de resultado	(16.768)	(14.734)
<b>Cargo neto a resultados</b>	<b>(50.701)</b>	<b>(39.118)</b>

### Nota 5 - Depósitos a Plazo

El detalle de estas inversiones, valorizadas de acuerdo a lo descrito en Nota 2 d), es el siguiente:

Emisor	Instrumentos	Fecha		Valores		Valor Contable 2006	Valor de Mercado 2006
		Compra	Vencimiento	Capital	Intereses		
				M\$	M\$	M\$	M\$
Banco de Chile	273542	06/12/2006	05/01/2007	89.590	415	90.005	90.005
Banco de Chile	273558	11/12/2006	10/01/2007	569.561	2.627	572.188	572.188
Banco de Chile	273544	06/12/2006	05/01/2007	71.600	332	71.932	71.932
Banco de Chile	273543	06/12/2006	05/01/2007	549.842	2.546	552.388	552.388
<b>Total 2006</b>				<b>1.280.593</b>	<b>5.920</b>	<b>1.286.513</b>	<b>1.286.513</b>
<b>Total 2005</b>				<b>1.160.285</b>	<b>1.212</b>	<b>1.161.497</b>	<b>1.161.497</b>

## BANCHILE CORREDORES DE SEGUROS LTDA.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2006 y 2005

### Nota 6 - Valores Negociables

El detalle de las cuotas de fondos mutuos valorizadas de acuerdo a lo descrito en la Nota 2 e), es el siguiente:

Instrumentos	Fecha		N° Cuotas	Valor Cuota \$	Valor Contable 2006 M\$	Valor de Mercado 2006 M\$
	Compra	Vencido.				
Banchile Adm. Gral. de Fondos (Fondo Mutuo Utilidades)	01/12/2006	-	661.506,8390	1.593,5333	1.054.133	1.054.133
Banchile Adm. Gral. de Fondos (Fondo Mutuo Performance)	01/12/2006	-	13.549,7325	2.710,8589	36.731	36.731
<b>Total 2006</b>					<b>1.090.864</b>	<b>1.090.864</b>
<b>Total 2005</b>					<b>590.438</b>	<b>590.438</b>

## BANCHILE CORREDORES DE SEGUROS LTDA.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2006 y 2005

### Nota 7 - Deudores por Seguros

Al 31 de diciembre de 2006, la Sociedad presenta el siguiente detalle para este rubro:

#### a) Compañías de Seguros No Relacionadas:

<b>Deudores por Comisiones Compañías No Relacionadas</b>	<b>Detalle</b>	<b>2006 M\$</b>
Mapfre Seguros Generales S.A.	Provisión	146.259
Royal & Sunalliance Seguros (Chile) S.A.	Provisión	140.361
Metlife Chile Seguros de Vida S.A.	Provisión	3.285
La Interamericana compañía de Seguros Generales	Provisión	6.012
Chilena Consolidada Seguros Generales S.A.	Provisión	28.704
Compañía de Seguros Generales Cardif S.A.	Comisión de Intermediación	71.939
Compañía de Seguros Generales Cardif S.A.	Comisión de Intermediación	55.362
Compañía de Seguros Generales Cardif S.A.	Provisión	77.208
Otras	Provisión	2.630
<b>Sub-Total Compañías No Relacionadas</b>		<b>531.760</b>

#### b) Compañías de Seguros Relacionadas:

<b>Deudores por Comisiones Compañías Relacionadas</b>	<b>Detalle</b>	<b>2006 M\$</b>
Banchile Seguros de Vida S.A.	Provisión	435.076
<b>Sub-Total Compañías Relacionadas</b>		<b>435.076</b>
<b>Total Deudores por Seguros</b>		<b>966.836</b>

# BANCHILE CORREDORES DE SEGUROS LTDA.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2006 y 2005

## Nota 7 - Deudores por Seguros (continuación)

Al 31 de diciembre de 2005, la Sociedad presenta el siguiente detalle para este rubro:

### a) Compañías de Seguros No Relacionadas:

<b>Deudores por Comisiones Compañías No Relacionadas</b>	<b>Detalle</b>	<b>2005 M\$</b>
Mapfre Seguros Generales S.A.	Provisión	87.494
Royal & Sunalliance Seguros (Chile) S.A.	Comisión de Intermediación	30.349
Royal & Sunalliance Seguros (Chile) S.A.	Provisión	39.783
Metlife Chile Seguros de Vida S.A.	Comisión de Intermediación	3.190
La Interamericana compañía de Seguros Generales	Provisión	6.385
Compañía de Seguros Generales Cruz del Sur S.A.	Provisión	30.310
Compañía de Seguros Generales Cruz del Sur S.A.	Comisión de Intermediación	28.764
Chilena Consolidada Seguros Generales S.A.	Provisión	56.142
Chilena Consolidada Seguros Generales S.A.	Comisión de Intermediación	44.744
Compañía de Seguros Generales Cardif S.A.	Comisión de Intermediación	64.816
Compañía de Seguros Generales Cardif S.A.	Provisión	54.747
Otras	Provisión	23.529
Otras	Comisión de Intermediación	4.867
<b>Sub-Total Compañías No Relacionadas</b>		<b>475.120</b>

### b) Compañías de Seguros Relacionadas:

<b>Deudores por Comisiones Compañías Relacionadas</b>	<b>Detalle</b>	<b>2005 M\$</b>
Banchile Seguros de Vida S.A.	Provisión	349.422
<b>Sub-Total Compañías Relacionadas</b>		<b>349.422</b>
<b>Total Deudores por Seguros</b>		<b>824.542</b>

## BANCHILE CORREDORES DE SEGUROS LTDA.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2006 y 2005

### Nota 8 – Provisiones

El detalle de las provisiones constituidas al 31 de diciembre 2006 y 2005 es el siguiente:

	<b>2006</b>	<b>2005</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Facturas por recibir	2.719	5.232
Pagos provisionales mensuales	22.903	30.778
Honorarios	2.288	4.124
Vacaciones	116.639	99.997
Bonos al personal	163.632	113.923
<b>Total</b>	<b>308.181</b>	<b>254.054</b>

### Nota 9 - Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos

#### a) Impuesto a la renta

De acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes, la Sociedad ha determinado al 31 de diciembre de 2006 una renta líquida de M\$2.199.948 (M\$835.854 en 2005).

	<b>2006</b>	<b>2005</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Provisión Impuesto Renta	373.991	142.647
Pagos Provisionales Mensuales	(257.718)	(314.280)
Impuestos por (Recuperar) Pagar	116.273	(171.633)

## BANCHILE CORREDORES DE SEGUROS LTDA.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2006 y 2005

### Nota 9 - Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos (continuación)

#### b) Impuestos diferidos

En el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2006 y 2005, Banchile Corredores de Seguros Ltda., ha registrado en sus estados financieros los efectos de los impuestos diferidos de acuerdo a las normas de los Boletines Técnicos N°s 60, 69, 71 y 73 del Colegio de Contadores de Chile A.G. Los movimientos y efectos originados en el ejercicio se muestran en el siguiente cuadro:

	Saldos al	Saldos al
	31-12-2006	31-12-2005
	M\$	M\$
<b>Activos</b>		
Provisiones	39.057	17.000
Activo por impuesto diferido	39.057	17.000
<b>Total Activo por Impuesto Diferido</b>	39.057	17.000
<b>Pasivos</b>		
Depreciación Activo Fijo	33.074	7.516
Pasivo por impuesto diferido	33.074	7.516
<b>Total Pasivo por Impuesto Diferido</b>	33.074	7.516
<b>Activo Neto por Impuesto Diferido</b>	5.983	9.484

## BANCHILE CORREDORES DE SEGUROS LTDA.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2006 y 2005

### Nota 9 - Impuesto a la Renta e Impuestos Diferidos (continuación)

c) Gastos por impuesto a la renta

La composición del gasto por impuesto a la renta al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

	2006	2005
	M\$	M\$
Gasto Tributario	(373.991)	(142.647)
Efecto por impuestos diferidos del ejercicio	(3.306)	17.781
Otros (cargos) abonos a la cuenta	(3.240)	(2.982)
<b>Total cargo por Impuesto a la Renta</b>	<b>(380.537)</b>	<b>(127.848)</b>

## BANCHILE CORREDORES DE SEGUROS LTDA.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2006 y 2005

### Nota 10 – Patrimonio

- a) El movimiento de las cuentas de patrimonio por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2006, es el siguiente:

	Saldos al 31 de diciembre de 2005 Históricos M\$	Distribución Utilidad Ejercicio Anterior M\$	Retiros de Socios M\$	Ajuste Revalorización M\$	Utilidad del Ejercicio M\$	Saldos al 31 de diciembre de 2006 M\$	Saldos al 31 de diciembre de 2005 actualizados M\$
Capital Pagado	286.292	-	-	-	-	286.292	286.292
Reserva Revalorización							
Capital Propio	72.035	-	-	7.525	-	79.560	79.560
Otras Reservas	-	-	-			-	-
Utilidades (pérdidas)							
Retenidas	1.709.199	-	-	35.894	1.782.423	3.527.516	1.745.093
Utilidades	962.042	747.157	-	35.894	-	1.745.093	982.246
Pérdidas Acumuladas	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad del Ejercicio	747.157	(747.157)			1.782.423	1.782.423	762.847
<b>PATRIMONIO</b>	<b>2.067.526</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>43.419</b>	<b>1.782.423</b>	<b>3.893.368</b>	<b>2.110.945</b>

### Participación:

Nombre del Socio	Porcentajes de Participación
Banco de Chile	99,7495 %
Banchile Asesoría Financiera S.A.	0,2505 %
	100,0000 %

## BANCHILE CORREDORES DE SEGUROS LTDA.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2006 y 2005

### Nota 11 – Saldos y Transacciones con Empresas Relacionadas

Las principales transacciones con entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2006 y 2005, son las siguientes:

<b>Nombre Sociedad</b>	<b>Relación</b>	<b>Rut</b>	<b>Concepto</b>	<b>Activos</b>	<b>Pasivos</b>	<b>Pérdidas</b>	<b>Ganancias</b>
				<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Banco de Chile	Matriz	97.004.000-5	Arriendo	-	-	42.045	-
Banco de Chile	Matriz	97.004.000-5	Gastos Bancarios	-	-	380	-
Banco de Chile	Matriz	97.004.000-5	Devolución Banca Seguros	-	407.782	-	-
Banco de Chile	Matriz	97.004.000-5	Devolución Banca Seguros	-	-	4.298.523	-
Banco de Chile	Matriz	97.004.000-5	Depósitos a Plazo	1.286.513	-	-	56.484
Banco de Chile	Matriz	97.004.000-5	Honorarios profesionales	-	-	6.998	-
Promarket S.A.	Accionista Común	96.510.950-1	Pago Canal Promarket	-	40.860	280.666	-
Banchile Cia. de Seguros de Vida	Indirecta	96.917.990-3	Provisión Comisiones	435.076	-	-	4.841.956
<b>Total Ejercicio actual</b>				<b>1.721.589</b>	<b>448.642</b>	<b>4.628.612</b>	<b>4.898.440</b>
<b>Total ejercicio anterior</b>				<b>1.539.801</b>	<b>617.312</b>	<b>3.377.626</b>	<b>3.812.742</b>

Las transacciones efectuadas con partes relacionadas se han efectuado de conformidad a las condiciones de mercado imperantes en cada oportunidad.

## BANCHILE CORREDORES DE SEGUROS LTDA.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2006 y 2005

### Nota 12 – Ingresos de Explotación

A continuación se detalla la composición de los ingresos de explotación al 31 de diciembre de 2006, los que ascendieron a un monto total de M\$9.731.278 (M\$7.052.527 al 31 de diciembre de 2005).

Compañías	Categorías	Trimestre ene -mar	Trimestre abr - jun	Trimestre jul - sep	Trimestre oct - dic	Total
Banchile Seguros de Vida S.A.	Relacionada	1.146.834	1.104.369	1.297.609	1.334.344	4.883.156
Mapfre Seguros Generales S.A.	No Relacionada	349.358	459.761	460.954	420.814	1.690.887
Chilena Consolidada Seguros Generales	No Relacionada	122.610	78.116	105.627	76.555	382.908
La Interamericana Cía. de Seguros Generales S.A.	No Relacionada	81.017	5.336	6.386	4.526	97.265
Liberty Compañía de Seguros Generales	No Relacionada	89.160	58.950	28.735	113.665	290.510
Compañía de Seguros Generales Cruz del Sur	No Relacionada	199.263	149.813	0	125.241	474.317
ING Seguros de Vida S.A.	No Relacionada	15.345	219	18.485	33.602	67.651
Compañía de Seguros Generales Cardif S.A.	No Relacionada	111.589	186.306	237.063	294.325	829.283
Penta Security	No Relacionada	0	0	0	32.976	32.976
Royal & Sunalliance Seguros (Chile) S.A.	No Relacionada	115.161	250.765	196.776	135.130	697.832
Otras Cias. Seguros Generales	No Relacionada	28.411	71.989	115.851	(28.399)	187.852
Otras Cias. Seguros Vida	No Relacionada	26.364	36.646	6.117	27.514	96.641
<b>Total 2006</b>		<b>2.285.112</b>	<b>2.402.270</b>	<b>2.473.603</b>	<b>2.570.293</b>	<b>9.731.278</b>
<b>Total 2005</b>		<b>1.531.730</b>	<b>1.670.433</b>	<b>1.839.541</b>	<b>2.010.823</b>	<b>7.052.527</b>

### Nota 13 – Costos Operacionales

## BANCHILE CORREDORES DE SEGUROS LTDA.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2006 y 2005

A continuación se detalla la composición de los gastos de explotación al 31 de diciembre de 2006, los que ascendieron a un monto total de M\$6.095.930 (M\$4.489.531 al 31 de diciembre de 2005):

	<b>2006</b>	<b>2005</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Remuneraciones	1.030.695	974.261
Honorarios	107.357	52.255
Gastos Generales	49.482	33.946
Mantenciones	192.360	89.413
Gastos promarket	288.227	153.493
Gastos Bancaseguros	4.423.183	3.181.447
Devolucion IBM	4.626	4.716
<b>Total</b>	<b>6.095.930</b>	<b>4.489.531</b>

### Nota 14 – Contingencias y Compromisos

De acuerdo a lo establecido en el artículo N° 58, letra D del D.F.L. 251, al 31 de diciembre de 2006 la Sociedad mantiene dos pólizas de seguros que la amparan ante eventuales perjuicios que pudieren afectarla como consecuencia de infracciones a la Ley, reglamentos y normas complementarias que regulan a los corredores de seguros, y especialmente cuando el incumplimiento proviene de actos, errores u omisiones del corredor, sus representantes, apoderados o dependientes que participan en la intermediación.

Las pólizas contratadas son:

- a) Póliza de responsabilidad por errores y omisiones: Por un monto de U.F. 60.000. Se establece como derecho de la compañía aseguradora repetir en contra de la propia corredora todas las sumas que la primera hubiera desembolsado para pagar a terceros afectados por la intermediación deficiente de la corredora.
- b) Póliza de Responsabilidad Civil: Por un monto asegurado de UF 500 con el fin de resguardar a la corredora ante eventuales demandas por terceros. Se establece como derecho de la compañía aseguradora la facultad de solicitar a la corredora el reembolso de lo pagado al tercero reclamante.

### Nota 15 – Remuneración al Comité de Administración

## **BANCHILE CORREDORES DE SEGUROS LTDA.**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2006 y 2005

La Sociedad pagó a los miembros del Comité de Administración durante los ejercicios 2006 y 2005, por concepto de dietas por asistencia a sesiones, la suma de M\$ 17.269 y M\$ 15.533 respectivamente.

### **Nota 16 - Hechos Relevantes**

La Sociedad no ha tenido hechos relevantes que afecten significativamente los estados financieros al 31 de diciembre de 2006 y 2005.

### **Nota 17 – Sanciones**

Por resolución Exenta N° 408 de la Superintendencia de Valores y Seguros del 13 de septiembre de 2006, se sancionó a Banchile Corredores de Seguros Ltda., con una multa de UF 100 correspondiente a una reclamación presentada debido al término de un seguro sin autorización del asegurado. Esta multa fue cancelada con fecha 2 de octubre de 2006 en la Tesorería General de la República, folio N° 5794046-8.

La Sociedad no ha sido objeto de otras sanciones de ningún tipo en los años 2006 y 2005.

### **Nota 18 - Hechos Posteriores**

A juicio de la Administración, entre el 31 de diciembre de 2006 y la fecha de emisión del presente informe no se han producido hechos posteriores que puedan afectar significativamente los estados financieros de la Sociedad.